

Směrnice č. 1/2012 o krátkodobém pronájmu nebytových prostor

V souladu se zákonem č.116/1990 Sb., o nájmu a pronájmu nebytových prostor, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, prováděcí vyhláškou č. 580/1990 Sb. k zákonu č. 526/1990 Sb., o cenách a s přihlédnutím ke skutečným nákladům vynakládaným na provoz a údržbu těchto prostor,

vydává Městys Havlíčkova Borová tuto

směrnici o podmínkách krátkodobého pronájmu nebytových prostor.

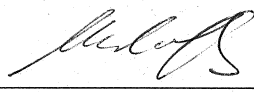
1. Nebytovými prostorami pro účely této směrnice jsou:
 - **prostory v Požární zbrojnici Havlíčkova Borová**
 - **prostory v Kulturním domě Peršíkov**
2. Prostory se pronajímají fyzickým a právnickým osobám.
3. Pronájem lze sjednat na Úřadu městyse Havlíčkova Borová telefonicky, osobně nebo e-mailem.
4. Objednávka musí obsahovat tyto náležitosti:
 - a) Jméno a příjmení (v případě fyzické osoby) nebo název společnosti a IČO (v případě právnické osoby)
 - b) Účel
 - c) Den, čas, hodinu pronájmu
 - d) Kontaktní údaje (odpovědná osoba, telefon, adresa, e-mail)
5. Úhrada za pronájem se vypočítá podle přílohy č. 1, která je nedílnou součástí této směrnice. Úhrada za pronájem ze strany nájemce bude provedena do 5 pracovních dnů od data konání akce. Při hotovostní úhradě bude vystaven účetní příjmový pokladní doklad.
6. V případě, že nájemce poruší podmínky pronájmu, požární řád nebo jiné vnitřní nařízení, bude pronájem ukončen okamžitě bez náhrady. Nájemce je však povinen uhradit celou sjednanou částku.
7. V odůvodněných případech může Městys Havlíčkova Borová na základě žádosti udělit žadateli slevu, případně celou částku za pronájem prominout (akce zřizovatele, škol, charitativní instituce apod.).
8. Pokud v této směrnici není stanoveno jinak, řídí se všeobecnými podmínkami dle Obchodního zákoníku.
9. Tato směrnice nabývá účinnosti dnem 1. dubna 2012.

S touto směrnicí vč. přílohy č. 1 byl vysloven souhlas usnesením Rady městyse Havlíčkova Borová ze dne...*22.5.2012*.....

V Havlíčkově Borové dne...*26.5.2012*.....


Mgr. Otto Hájek
starosta




Ing. Aleš Uttendorfský
místostarosta

Příloha č. 1: Ceník a podmínky pronájmu nebytových prostor.

Příloha č. 1:

Ceník pronájmu nebytových prostor

Prostory	za 1 den / nad 8. hod./ LETNÍ SEZÓNA	za 1 den / nad 8. hod./ ZIMNÍ SEZÓNA
Požární zbrojnice Havlíčková Borová	500 Kč	800 Kč
Kulturní dům Peršíkov	500 Kč	800 Kč


Ceny za krátkodobý pronájem jsou včetně platného DPH ve výši 20%.

Podmínky pronájmu a další ujednání

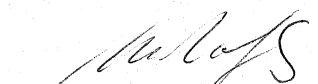
1. Cena zahrnuje mimo užívanou plochu energetické náklady.
2. V případě, že nájemce poruší podmínky pronájmu nebo požární řád nebo jiné vnitřní nařízení, bude pronájem ukončen okamžitě bez náhrady. Nájemce je však povinen uhradit celou sjednanou částku.
3. Kontakt na odpovědnou osobu za pronájmy: Úřad městyse Havlíčkova Borová, Náměstí 278, 582 23 Havlíčkova Borová; tel.: 569 642 101, e-mail: urad@havlickovaborova.cz
4. Nájemce je povinen řídit se pokyny pracovníků Úřadu městyse.
5. V případě pronájmu za účelem pořádání plesů, tanečních zábav nebo koncertů může nájemce požadovat složení kauce. Výše kauce bude stanovena individuálně dle domluvy, až do výše 50% ceny pronájmu.
6. V odůvodněných případech může být na základě žádosti udělena žadateli sleva, případně prominuta celá částka za pronájem (akce zřizovatele, škol, charitativní instituce apod.).
7. O slevě z nájmu rozhoduje Úřad městyse Havlíčkova Borová.

Ceník je platný od 1. dubna 2012

V Havlíčkově Borové dne 26. 5. 2012


Mgr. Otto Hájek
starosta




Ing. Aleš Uttendorfský
místostarosta