

Zápis ze zasedání Zastupitelstva městyse Havlíčkovy Borové konaného dne 20. listopadu 2025

Přítomni: Ing. Benc Martin, Domkář Bohumil, Frühbauer Jan, Geist Jiří, Kopecký Lukáš, Strnadová Jitka, Ing. Suchá Simona, Štefáček Milan, Ing. Tonar Karel, Tonar Přemysl, Bc. Tonarová Hana

Omluveni: Ende Drahoslava, Halama Jiří, Luňáček Ladislav, Ing. Nevole Josef

Hosté: Petr K.

Zápis o hlasování: x pro – x proti – x zdržel

Program:

1. Zahájení
2. Volba ověřovatelů
3. Kontrola zápisu z minulého jednání
4. Schválení programu jednání
5. Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření městyse Havlíčkova Borová za rok 2025
6. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu městyse na roky 2027 - 2030
7. Návrh rozpočtu Městyse Havlíčkova Borová na rok 2026
8. Nepedagogičtí pracovníci
9. Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo „Splašková kanalizace Peršíkov“
10. Dodatek č. 1 smlouvy o umístění a provozování kontejnerů pro sběr oděvů a textilu – TextilEco a.s.
11. Prodej pozemku par. č. 241/7 v k. ú. Havlíčkova Borová
12. Záměr prodeje části pozemků par. č. 457/2, 3120/69 v k. ú. Havlíčkova Borová a záměr nákupu části pozemku par. č. 457/1 v k. ú. Havlíčkova Borová
13. Záměr prodeje části pozemku par. č. 3120/7 v k. ú. Havlíčkova Borová
14. Žádost o prodloužení lhůty kolaudace rodinného domu na pozemku par. č. 4055/3 v k. ú. Havlíčkova Borová
15. Žádost o prodloužení lhůty kolaudace rodinného domu na pozemku par. č. 4055/5 v k. ú. Havlíčkova Borová
16. Podnět na změnu územního plánu v k. ú. Peršíkov
17. Lesní družstvo jednotlivců Železné Horky
18. Různé
19. Závěr

1. ZAHÁJENÍ

Starosta Tonar Přemysl přivítal přítomné a v 19:00 hodin zahájil jednání.

V 19:10 příchod Štefáček Milan.

2. VOLBA OVĚŘOVATELŮ

Byli navrženi ověřovatelé zápisu: Domkář Bohumil, Štefáček Milan

Zastupitelstvo městyse Havlíčkova Borová schvaluje ověřovatele zápisu: Domkář Bohumil, Štefáček Milan.

Předkladatel návrhu: Přemysl Tonar. Hlasování: 10-0-0.

Zastupitelstvo městyse schvaluje. **Usnesení č. 1/11/2025**

V 19:15 příchod Bc. Tonarová Hana.

3. KONTROLA ZÁPISU Z MINULÉHO JEDNÁNÍ

Zastupitelstvo městyse Havlíčkova Borová schvaluje zápis z minulého jednání.

Předkladatel návrhu: Přemysl Tonar.

Hlasování: 7-0-4 (Ing. Tonar Karel, Štefáček Milan, Frühbauer Jan, Bc. Tonarová Hana)

Zastupitelstvo městyse schvaluje. **Usnesení č. 2/11/2025**

4. SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ

Zastupitelstvo městyse Havlíčkova Borová rozšiřuje program jednání o Žádost o prodloužení lhůty kolaudace rodinného domu na pozemku par. č. 4055/6 v k. ú. Havlíčkova Borová.

Předkladatel návrhu: Přemysl Tonar. Hlasování: 11-0-0.

Zastupitelstvo městyse schvaluje. **Usnesení č. 3/11/2025**

Starosta navrhnul v bodu č. 9 „Splašková kanalizace Peršíkov“ projednat přípravu smlouvy o smlouvě budoucí mezi Pavlem Z. a městysem. A dále v bodě č. 18 Různé projednat:

- 1) vystoupení městyse Havlíčkova Borová ze Svazku obcí Podoubraví
- 2) smlouvu o smlouvě budoucí na směnu pozemku mezi Ladislavem B. a městysem (ZTV Na Výsluní).

5. ZÁPIS Z DÍLČÍHO PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ MĚSTYSE HAVLÍČKOVA BORO VÁ ZA ROK 2025

Ekonomka předložila zápis Krajského úřadu Kraje Vysočina z dílčího přezkoumání hospodaření městyse Havlíčkova Borová za rok 2025. Dílčí přezkoumání se uskutečnilo 1. 9. 2025.

Zastupitelstvo městyse Havlíčkova Borová bere na vědomí zápis z dílčího přezkoumání hospodaření městyse Havlíčkova Borová.

6. NÁVRH STŘEDNĚDOBÉHO VÝHLEDU ROZPOČTU MĚSTYSE NA ROKY 2027 – 2030

Zastupitelstvo městyse Havlíčkova Borová schvaluje návrh střednědobého výhledu rozpočtu městyse 2027-2030.

Předkladatel návrhu: Přemysl Tonar. Hlasování: 11-0-0.

Zastupitelstvo městyse schvaluje. **Usnesení č. 4/11/2025.**

7. NÁVRH ROZPOČTU MĚSTYSE HAVLÍČKOVA BORO VÁ NA ROK 2026

Ekonomka městyse předložila návrh rozpočtu na rok 2026. Finanční výbor projednal návrh rozpočtu na schůzi finančního výboru a doporučuje ho ke schválení. Poté započala diskuze. Ekonomka zodpověděla a doplnila dotazy.

Diskuze se dále týkala obecních bytů v ul. Havlíčkova, čp. 220. Starosta uvedl, že byly objeveny chyby ve znaleckém posudku. V katastrálním operátu jsou již byty rozděleny. Ing. Suchá vnesla dotaz ke stavebním parcelám v lokalitě Pod Moštárnou, proč v návrhu rozpočtu není zahrnut jejich

prodej. Starosta uvedl, že není ještě na lokalitu vydáno stavební povolení, v průběhu roku by se řešilo rozpočtovým opatřením.

Starosta dále zmínil, že v rozpočtu je počítáno s nákupem traktoru, vysoutěžená cena 2.910.000,- Kč, dohoda není ještě podepsána, dotace by měla být ze Státního zemědělského intervenčního fondu.

V rozpočtu je počítáno s 2.500.000,- Kč na opravy a udržování komunikací. V Peršíkově bude použita na opravu komunikací jiná levnější technologie, než bylo původně zamyšleno. Je také potřeba opravit povrch na náměstí v Havlíčkově Borové a v ul. Dolní. Domkář Bohumil se dotázal, zda je v plánu oprava silnice v Železných Horkách. Starosta odpověděl, že maximálně dojde ke správce děr, popřípadě se komunikace opatří mikrokobercem. Komunikace od lomu je Krajské správy a údržby silnic Vysočiny.

Bc. Tonarová Hana v diskuzi uvedla, že Borovské listy se nyní započaly tisknout v jiné tiskárně, náklady budou přibližně stejné, doporučila by však zvýšit cenu za soukromou inzerci.

Dále proběhla diskuze k sociálnímu zařízení v sokolovně a k veřejnému osvětlení v Peršíkově. Starosta také upozornil, že na ČOV teče voda, která zde končit nemá. O víkendech je velmi zatížena. Bude nutné intenzifikovat ČOV – vymstit česle ven, navýšit kapacitu.

Zastupitelstvo městyse Havlíčkova Borová schvaluje návrh rozpočtu městyse na rok 2026.

Předkladatel návrhu: Přemysl Tonar. Hlasování: 11-0-0.

Zastupitelstvo městyse schvaluje. Usnesení č. 5/11/2025.

8. NEPEDAGOGIČTÍ PRACOVNÍCI

Na jednání zastupitelstva byla přizvána ředitelka ZŠ Mgr. Brychtová Martina – viz. návrh rozpočtu od zřizovatele na rok 2026, který bude schvalovat Rada městyse na svém zasedání. Škola požaduje příspěvek od zřizovatele ve výši 6.013.000 Kč. Ředitelka představila 3 možné varianty, jak lze vyřešit problematiku financování nepedagogických pracovníků. První varianta představuje to, že nepedagogičtí pracovníci zůstanou zaměstnanci školy, druhá varianta je, že se stanou zaměstnanci zřizovatele - obce a třetí varianta, že by služby zajišťovala externí firma. Zastupitelstvo se shodlo na variantě, kdy nepedagogičtí pracovníci zůstanou i nadále zaměstnanci školy. Starosta má však přání, aby měl zřizovatel kontrolu nad platovými výměrami. Ředitelka školy uvedla, že rozpustí fond odměn mezi všechny nepedagogy.

V souvislosti s převodem financování nepedagogické práce na zřizovatele, navrhuje starosta městyse variantu č. 1 – nepedagogická činnost bude zajišťována zaměstnanci školy.

Předkladatel návrhu: Přemysl Tonar. Hlasování: 11-0-0.

Zastupitelstvo městyse schvaluje. Usnesení č. 6/11/2025.

Ve 20:30 odešla z jednání ředitelka ZŠ Mgr. Martina Brychtová.

9. DODATEK Č. 3 KE SMLOUVĚ O DÍLO „SPLAŠKOVÁ KANALIZACE PERŠÍKOV“

Dodatek řeší prodloužení stoky A3.

Zastupitelstvo městyse Havlíčkova Borová schvaluje uzavření Dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo se zhotovitelem STAVAK spol. s r.o., IČO 15058786, Žižkova 832, 580 01 Havlíčkův Brod na akci „Splašková kanalizace Peršíkov“, jehož předmětem je změna rozsahu prací a navýšení ceny díla o 944.484,77,- Kč bez DPH na cenu včetně Dodatku č. 3: 28.560.584,74,- Kč bez DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy pouze za předpokladu, že bude s Pavlem Z. uzavřena dopředně smlouva o smlouvě budoucí.

Předkladatel návrhu: Přemysl Tonar. Hlasování: 11-0-0.

Zastupitelstvo městyse schvaluje. Usnesení č. 7/11/2025.

- Pavel Z. – stavební parcely v Peršíkově (sml. vypracuje JUDr. Ondřej Málek)
Je vypracován koncept GP a podklady – rozpočet na prodloužení stoky.

Zastupitelstvo městyse Havlíčkova Borová schvaluje přípravu smlouvy o smlouvě budoucí na převod pozemku par. č. 61/4 v k. ú. Peršíkov na základě GP 162-79/2025 (příloha) mezi Pavlem Z. a městysem Havlíčkova Borová a pověřuje starostu podpisem této smlouvy (a následné smlouvy s tím spojené).

Předkladatel návrhu: Přemysl Tonar. Hlasování: 10-0-1 (Kopecký Lukáš)

Zastupitelstvo městyse schvaluje. **Usnesení č. 8/11/2025.**

Domkář Bohumil se dotázal, kdy bude pořizována změna ÚP obce. Starosta odpověděl, že příští rok.

10. DODATEK Č. 1 SMLOUVY O UMÍSTĚNÍ A PROVOZOVÁNÍ KONTEJNERŮ PRO SBĚR ODĚVŮ A TEXTILU – TextilEco a.s.

Zapisovatelka sdělila, že od 1. 1. 2025 obce mají povinnost třídit textilní odpad. Firma TextilEco a.s. zaslala městyši k podpisu Dodatek č. 1 k původní Smlouvě o umístění a provozování kontejnerů pro sběr oděvů a textilu, která byla podepsána v únoru letošního roku. Dodatkem č. 1 je navýšena částka za vývoz jednoho kontejneru za rok z 5.000,- Kč na 10.000,-Kč (s průvodní informací v e-mailu, že se předpokládá od roku 2026 navýšení dokonce na 20.000,- Kč/kontejner/rok). Dodatek č. 1 ani původní smlouva neobsahuje garantovanou četnost vývozu kontejneru za rok. Zastupitelé se shodli, že je potřeba poptat ceny i u konkurenčních firem před schválením, neboť po nahlášení přeplněných kontejnerů firmě TextilEco a.s., jsou tyto kontejnery vyváženy s delšími časovými prodlevami a u kontejnerů se tvoří často nepořádek.

11. PRODEJ POZEMKU PAR. Č. 241/7 V K. Ú. HAVLÍČKOVA BORO VÁ

Záměr prodeje pozemku byl již odsouhlasen a vyvěšen v roce 2024.

Zastupitelstvo městyse Havlíčkova Borová schvaluje prodej pozemku par. č. 241/7 v k. ú. Havlíčkova Borová, o výměře 70 m² paní Ludmile Š. za cenu 300,- Kč/m².

Předkladatel návrhu: Přemysl Tonar. Hlasování: 11-0-0.

Zastupitelstvo městyse schvaluje. **Usnesení č. 9/11/2025.**

12. ZÁMĚR PRODEJE ČÁSTI POZEMKŮ PAR. Č. 457/2, 3120/69 V K. Ú. HAVLÍČKOVA BORO VÁ A ZÁMĚR NÁKUPU ČÁSTI POZEMKU PAR. Č. 457/1 V K. Ú. HAVLÍČKOVA BORO VÁ

Zastupitelstvo městyse Havlíčkova Borová schvaluje vyhlášení záměru na odprodej části pozemků ve vlastnictví městyse Havlíčkova Borová, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod na LV č. 10001, obec Havlíčkova Borová, katastrální území Havlíčkova Borová. Jedná se o prodej části pozemku st. p. č. 457/2, zastavěná plocha a části pozemku p. č. 3120/69 ostatní plocha jiná plocha. Pro tento prodej byl vyhotoven geometrický plán číslo 1054-90-90/2024, který z pozemku st. p. č. 457/2 oddělil část ve výměře 5 m² a z pozemku p. č. 3120/69 oddělil část ve výměře 0,04 m². Oba tyto oddělené díly byly společně s pozemkem st. p. č. 457/1, který je vlastnictvím jiného vlastníka, sloučeny do pozemku, který byl nově označen jako pozemek st. p. č. 457/1 zastavěná plocha.

Předmětem záměru je tak záměr prodeje částí pozemků z vlastnictví městyse Havlíčkova Borová, a to části pozemku st. p. č. 457/2 zastavěná plocha, konkrétně dílu „b“ odděleného z pozemku st. p. č. 457/2 ve výměře 5 m² a části pozemku p. č. 3120/69, ostatní plocha, jiná

plocha, konkrétně dílu „e“ odděleného z pozemku p. č. 3120/69 ve výměře 0,04 m², tak, jak je uvedeno v geometrickém plánu číslo 1054-90-90/2024.

Tento prodej je navrhován jako majetkoprávní vypořádání pozemků v dotčené lokalitě. V této souvislosti městyse Havlíčkova Borová získá od vlastníka část pozemku st. p. č. 457/1, a to část, oddělenou v souladu s výše uvedeným geometrickým plánem ve výměře 1 m². Tato oddělená část pozemku st. p. č. 457/1 (jedná se o díl „d“) bude společně s oddělenými částmi pozemků p. č. 3120/69 a st. p. č. 457/2 (oba pozemky ve vlastnictví městyse Havlíčkova Borová), sloučena do pozemku, nově označeného jako pozemek p. č. 3120/69, ostatní plocha, jiná plocha.

Předkladatel návrhu: Přemysl Tonar. Hlasování: 11-0-0.

Zastupitelstvo městyse schvaluje. Usnesení č. 10/11/2025.

13. ZÁMĚR PRODEJE ČÁSTI POZEMKU PAR. Č. 3120/7 V K. Ú. HAVLÍČKOVA BOROVÁ

Žádost Jana H. o koupi části pozemku par. č. 3120/7 v k. ú. Havlíčkova Borová se postupuje majetkové komisi k prověření.

14. ŽÁDOST O PRODLOUŽENÍ LHŮTY KOLAUDACE RODINNÉHO DOMU NA POZEMKU PAR. Č. 4055/3 V K. Ú. HAVLÍČKOVA BOROVÁ

Zastupitelstvo městyse Havlíčkova Borová schvaluje žádost o prodloužení lhůty kolaudace rodinného domu na pozemku par. č. 4055/3 v k. ú. Havlíčkova Borová, Mgr. Lucii Ch. a Janovi Ch., do 31. 12. 2026.

Předkladatel návrhu: Přemysl Tonar. Hlasování: 11-0-0.

Zastupitelstvo městyse schvaluje. Usnesení č. 11/11/2025.

15. ŽÁDOST O PRODLOUŽENÍ LHŮTY KOLAUDACE RODINNÉHO DOMU NA POZEMKU PAR. Č. 4055/5 V K. Ú. HAVLÍČKOVA BOROVÁ

Zastupitelstvo městyse Havlíčkova Borová schvaluje žádost o prodloužení lhůty kolaudace rodinného domu na pozemku par. č. 4055/5 v k. ú. Havlíčkova Borová, Šárce Š., Dis. a Tomášovi Š., Dis., do 31. 12. 2026.

Předkladatel návrhu: Přemysl Tonar. Hlasování: 11-0-0.

Zastupitelstvo městyse schvaluje. Usnesení č. 12/11/2025.

16. ŽÁDOST O PRODLOUŽENÍ LHŮTY KOLAUDACE RODINNÉHO DOMU NA POZEMKU PAR. Č. 4055/6 V K. Ú. HAVLÍČKOVA BOROVÁ

Zastupitelstvo městyse Havlíčkova Borová schvaluje žádost o prodloužení lhůty kolaudace rodinného domu na pozemku par. č. 4055/6 v k. ú. Havlíčkova Borová, Mgr. Michaele F., a Ing. Zdeňkovi F., do 31. 12. 2026.

Předkladatel návrhu: Přemysl Tonar. Hlasování: 11-0-0.

Zastupitelstvo městyse schvaluje. Usnesení č. 13/11/2025.

17. PODNĚT NA ZMĚNU ÚZEMNÍHO PLÁNU V K. Ú. PERŠÍKOV

Starosta sdělil podrobnosti k podnětu na pořízení změny ÚP, kterou zaslal Frühbauer Jan a promítnul přítomným na mapovém podkladě, o jaké dotčené pozemky v k. ú. Peršíkov se jedná

(par. č. 330/10 orná půda, par. č. 101 trvalý travní porost,..). Frühbauer Jan žádá o změnu využití pozemků.

Zastupitelstvo městyse Havlíčkova Borová schvaluje podnět Jana Frühbauera, Peršíkov 23, 583 63 Ždírec nad Doubravou, na zařazení do Změny územního plánu č. 5.

Předkladatel návrhu: Přemysl Tonar. Hlasování: 11-0-0.

Zastupitelstvo městyse schvaluje. **Usnesení č. 14/11/2025.**

18. LESNÍ DRUŽSTVO JEDNOTLIVCŮ ŽELEZNÉ HORKY

Starosta sdělil, že dle právních konzultací bude nutné podíly Lesního družstva jednotlivců Železné Horky převést do dvou firem, každá s vkladem 10.000,- Kč a svým jednatelem. Městys nesmí vlastnit ze 100 %, musí mít dle zákona tři podílníky. Poté může nastoupit proces transformace na s.r.o. Geist Jiří se dotázal, zda bude nutné každé 4 roky měnit jednatele. Starosta odpověděl, že ano a navrhnul za jednatele Kopeckého Lukáše a Ing. Bence Martina. V radě městyse budou následně projednány souhlasy s tím, aby nově vzniklé společnosti, jejímž jediným společníkem bude městys Havlíčkova Borová, měla sídlo Náměstí 278, 582 23 Havlíčkova Borová.

Zastupitelstvo městyse Havlíčkova Borová schvaluje založení společnosti Borovská lesní 1 s.r.o. a její zakladatelskou listinu v příloze a dále schvaluje jednatele a správce vkladu Kopeckého Lukáše, Zelenýho 149, 582 23 Havlíčkova Borová.

Předkladatel návrhu: Přemysl Tonar. Hlasování: 10-0-1 (Lukáš Kopecký)

Zastupitelstvo městyse schvaluje. **Usnesení č. 15/11/2025.**

Zastupitelstvo městyse Havlíčkova Borová schvaluje založení společnosti Borovská lesní 2 s.r.o. a její zakladatelskou listinu v příloze a dále schvaluje jednatele a správce vkladu Ing. Bence Martina, Na Výsluní 320, 582 23 Havlíčkova Borová.

Předkladatel návrhu: Přemysl Tonar. Hlasování: 10-0-1 (Ing. Benc Martin)

Zastupitelstvo městyse schvaluje. **Usnesení č. 16/11/2025.**

19. RŮZNÉ

- Starosta uvedl, že městys je součástí Svazku obcí Podoubraví. Ten se však bude transformovat dle zákona o obcích na společenství obcí. Podmínkou společenství obcí je, že jeho členy mohou být pouze obce nacházející se ve stejném správním obvodu obce s rozšířenou působností, tj. správním obvodu Chotěboř. Havlíčkova Borová však nespadá do působnosti ORP Chotěboř. Proto jsou dvě možné varianty - přechod z ORP Havlíčkův Brod na ORP Chotěboř, anebo vystoupit ze Svazku obcí Podoubraví a následně uzavřít smlouvu o spolupráci mezi městysem a nově vzniklým Společenstvím obcí Podoubraví. V tomto případě bude městys platit partnerský příspěvek a starosta bude mít právo se účastnit pravidelných zasedání shromáždění starostů, avšak jako partnerské obci ji nebude příslušet právo a povinnosti, které plynou členským obcím Podoubraví z platné legislativy a stanov - právo hlasovat.

Zastupitelstvo městyse Havlíčkova Borová schvaluje vystoupení městyse Havlíčkova Borová ze Svazku obcí Podoubraví a pověřuje starostu doručením písemné žádosti o vystoupení městyse předsedovi Svazku obcí Podoubraví.

Předkladatel návrhu: Přemysl Tonar. Hlasování: 11-0-0.

Zastupitelstvo městyse schvaluje. **Usnesení č. 17/11/2025.**

- Starosta informoval přítomné, že před vyhlášením prodeje bytů čp. 220, je nutné vyřešit přístup na plánovanou stavební lokalitu Na Výsluní. Starosta z tohoto důvodu jednal s Ladislavem Brožem, Leděčská 2711, 580 01 Havlíčkův Brod.

Zastupitelstvo městyse Havlíčkova Borová pověřuje starostu přípravou smlouvy o smlouvě budoucí na směnu pozemků 3:1 mezi městysem Havlíčkova Borová a Ladislavem B. pro výstavbu přístupu na plánované ZTV Na Výsluní. Městys nabízí pozemek par. č. 4044 o výměře 5406 m² a Ladislav B. nabízí pozemek par. č. 4094 o výměře 2296 m² a část pozemku par. č. 1085/3, vše v k. ú. Havlíčkova Borová.

Předkladatel návrhu: Přemysl Tonar. Hlasování: 11-0-0.

Zastupitelstvo městyse schvaluje. **Usnesení č. 18/11/2025.**

- Starosta sdělil, že firma BAUTIM s.r.o., IČO 28268181, Velenovského 3251/1, 106 00 Praha 10 – Záběhlice zpracovala studii na Mrázkovo – na byty pro seniory i pro imobilní (14 bytů). Památkáři by budovu chtěli zachránit a nebourat ji. Starosta městyse je pozván na jednání do Telče. Pro získání stavebního povolení je nutný souhlas památkářů. S vypracovanou studií na objekt Pavlíčkovo památkáři souhlasí.
- Host jednání Petr K. se dotázal, zda se bude řešit parkování na obecních pozemcích, zda se bude volat Policie ČR, neboť Petr K. byl nařčen, že poškodil něčí automobil, který byl zaparkován naproti jeho výjezdu. Dále uvedl, že některá auta na obecních pozemcích stojí nepřetržitě. Geist Jiří se dotázal, zda by nešla uzavřít smlouva s Městskou policií Chotěboř. Starosta uvedl, že neví, zda by to bylo vůbec možné, neboť je to jiná ORP.
- Starosta informovala o jednání o Pečovatelské službě v Přibyslavi. Jednalo se o smlouvě o příspěvku na spolufinancování sociálních služeb poskytovaných městem Přibyslav - návrh zní 300,- Kč/na trvale žijícího obyvatele/rok (tedy cca 300.000 Kč/rok). Starosta uvedl, že Veselá Marie by se musela začlenit pod Pečovatelskou službu v Přibyslavi, která by činnost zaštiťovala (v Havlíčkově Borové by mohlo být detašované pracoviště). Bc. Tonarová Hana se dotázala starosty, zda budou poskytovat lepší služby. Starosta odpověděl, že ano, budou širší a chtějí i víkendový provoz.
- Ing. Benc Martin upozornil, že nesvítí lampa v ulici Na Výsluní.

20. ZÁVĚR

Příští řádné jednání zastupitelstva starosta předpokládá ve čtvrtek 11. 12. 2025.

V Havlíčkově Borové dne 20. 11. 2025 ve 23:25 hodin.

Zapsal:

Ing. Iva Jarošová

Starosta:

Tonar Přemysl

Ověřili:

Domkář Bohumil

Štefáček Milan

USNESENÍ
ze zasedání Zastupitelstva městyse Havlíčkova Borová
konaného dne 20. listopadu 2025

č. 1/11/2025

Zastupitelstvo městyse Havlíčkova Borová schvaluje ověřovatele zápisu: Domkář Bohumil, Štefáček Milan.

č. 2/11/2025

Zastupitelstvo městyse Havlíčkova Borová schvaluje zápis z minulého jednání.

č. 3/11/2025

Zastupitelstvo městyse Havlíčkova Borová rozšiřuje program jednání o Žádost o prodloužení lhůty kolaudace rodinného domu na pozemku par. č. 4055/6 v k. ú. Havlíčkova Borová.

č. 4/11/2025

Zastupitelstvo městyse Havlíčkova Borová schvaluje návrh střednědobého výhledu rozpočtu městyse 2027-2030.

č. 5/11/2025

Zastupitelstvo městyse Havlíčkova Borová schvaluje návrh rozpočtu městyse na rok 2026.

č. 6/11/2025

V souvislosti s převodem financování nepedagogické práce na zřizovatele, navrhuje starosta městyse variantu č. 1 – nepedagogická činnost bude zajišťována zaměstnanci školy.

č. 7/11/2025

Zastupitelstvo městyse Havlíčkova Borová schvaluje uzavření Dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo se zhotovitelem STAVAK spol. s r.o., IČO 15058786, Žižkova 832, 580 01 Havlíčkův Brod na akci „Splašková kanalizace Peršikov“, jehož předmětem je změna rozsahu prací a navýšení ceny díla o 944.484,77,- Kč bez DPH na cenu včetně Dodatku č. 3: 28.560.584,74,- Kč bez DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy pouze za předpokladu, že bude s Pavlem Z. uzavřena dopředně smlouva o smlouvě budoucí.

č. 8/11/2025

Zastupitelstvo městyse Havlíčkova Borová schvaluje přípravu smlouvy o smlouvě budoucí na převod pozemku par. č. 61/4 v k. ú. Peršikov na základě GP 162-79/2025 (příloha) mezi Pavlem Z. a městysem Havlíčkova Borová a pověřuje starostu podpisem této smlouvy (a následné smlouvy s tím spojené).

č. 9/11/2025

Zastupitelstvo městyse Havlíčkova Borová schvaluje prodej pozemku par. č. 241/7 v k. ú. Havlíčkova Borová, o výměře 70 m² paní Ludmile Š., za cenu 300,- Kč/m².

č. 10/11/2025

Zastupitelstvo městyse Havlíčkova Borová schvaluje vyhlášení záměru na odprodej části pozemků ve vlastnictví městyse Havlíčkova Borová, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod na LV č. 10001, obec Havlíčkova Borová, katastrální území Havlíčkova Borová. Jedná se o prodej části pozemku st. p. č. 457/2, zastavěná plocha a části pozemku p. č. 3120/69 ostatní plocha jiná plocha. Pro tento prodej byl vyhotoven geometrický plán číslo 1054-90-90/2024, který z pozemku st. p. č. 457/2 oddělil část

ve výměře 5 m² a z pozemku p. č. 3120/69 oddělil část ve výměře 0,04 m². Oba tyto oddělené díly byly společně s pozemkem st. p. č. 457/1, který je vlastnictvím jiného vlastníka, sloučeny do pozemku, který byl nově označen jako pozemek st. p. č. 457/1 zastavěná plocha.

Předmětem záměru je tak záměr prodeje částí pozemků z vlastnictví městyse Havlíčkova Borová, a to části pozemku st. p. č. 457/2 zastavěná plocha, konkrétně dílu „b“ odděleného z pozemku st. p. č. 457/2 ve výměře 5 m² a části pozemku p. č. 3120/69, ostatní plocha, jiná plocha, konkrétně dílu „e“ odděleného z pozemku p. č. 3120/69 ve výměře 0,04 m², tak, jak je uvedeno v geometrickém plánu číslo 1054-90-90/2024.

Tento prodej je navrhován jako majetkoprávní vypořádání pozemků v dotčené lokalitě. V této souvislosti městyse Havlíčkova Borová získá od vlastníka část pozemku st. p. č. 457/1, a to část, oddělenou v souladu s výše uvedeným geometrickým plánem ve výměře 1 m². Tato oddělená část pozemku st. p. č. 457/1 (jedná se o díl „d“) bude společně s oddělenými částmi pozemků p. č. 3120/69 a st. p. č. 457/2 (oba pozemky ve vlastnictví městyse Havlíčkova Borová), sloučena do pozemku, nově označeného jako pozemek p. č. 3120/69, ostatní plocha, jiná plocha.

č. 11/11/2025

Zastupitelstvo městyse Havlíčkova Borová schvaluje žádost o prodloužení lhůty kolaudace rodinného domu na pozemku par. č. 4055/3 v k. ú. Havlíčkova Borová, Mgr. Lucii Ch. a Janovi Ch., do 31. 12. 2026.

č. 12/11/2025

Zastupitelstvo městyse Havlíčkova Borová schvaluje žádost o prodloužení lhůty kolaudace rodinného domu na pozemku par. č. 4055/5 v k. ú. Havlíčkova Borová, Šárce Š., Dis. a Tomášovi Š., Dis., do 31. 12. 2026.

č. 13/11/2025

Zastupitelstvo městyse Havlíčkova Borová schvaluje žádost o prodloužení lhůty kolaudace rodinného domu na pozemku par. č. 4055/6 v k. ú. Havlíčkova Borová, Mgr. Michaele F. a Ing. Zdeňkovi F., do 31. 12. 2026.

č. 14/11/2025

Zastupitelstvo městyse Havlíčkova Borová schvaluje podnět Jana Frühbauera, Peršíkov 23, 583 63 Ždírec nad Doubravou, na zařazení do Změny územního plánu č. 5.

č. 15/11/2025

Zastupitelstvo městyse Havlíčkova Borová schvaluje založení společnosti Borovská lesní 1 s.r.o. a její zakladatelskou listinu v příloze a dále schvaluje jednatele a správce vkladu Kopeckého Lukáše, Zelenýho 149, 582 23 Havlíčkova Borová.

č. 16/11/2025

Zastupitelstvo městyse Havlíčkova Borová schvaluje založení společnosti Borovská lesní 2 s.r.o. a její zakladatelskou listinu v příloze a dále schvaluje jednatele a správce vkladu Ing. Bence Martina, Na Výsluní 320, 582 23 Havlíčkova Borová.

č. 17/11/2025

Zastupitelstvo městyse Havlíčkova Borová schvaluje vystoupení městyse Havlíčkova Borová ze Svazku obcí Podoubraví a pověřuje starostu doručením písemné žádosti o vystoupení městyse předsedovi Svazku obcí Podoubraví.

č. 18/11/2025

Zastupitelstvo městyse Havlíčkova Borová pověřuje starostu přípravou smlouvy o smlouvě budoucí na směnu pozemků 3:1 mezi městysem Havlíčkova Borová a Ladislavem B. pro výstavbu přístupu

na plánované ZTV Na Výsluní. Městys nabízí pozemek par. č. 4044 o výměře 5406 m² a Ladislav B. nabízí pozemek par. č. 4094 o výměře 2296 m² a část pozemku par. č. 1085/3, vše v k. ú. Havlíčkova Borová.

Přemysl Tonar, starosta

Ing. Josef Nevole, místostarosta

Vyvěšeno dne na elektronické úřední desce dne: 1. 12. 2025
Sejmuto dne: 17. 12. 2025